

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

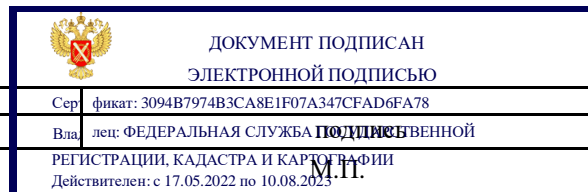
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.04.2023, поступившего на рассмотрение 12.05.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-110468607			
Кадастровый номер:	50:31:0000000:64666		
Номер кадастрового квартала:	50:31:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04.2023		


Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, р-н Чеховский, д Алачково, Российская Федерация
Площадь:	1535 +/- 10
Кадастровая стоимость, руб.:	1919732.4
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного Российская Федерация, Московская область, Чеховский р-н, Алачково д
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют



Сер	фискат: 3094В7974ВЗСА8Е11F07А347CFAD6FA78	полное наименование должности	инициалы, фамилия
Вла	лец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ		

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
М.П.  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2025

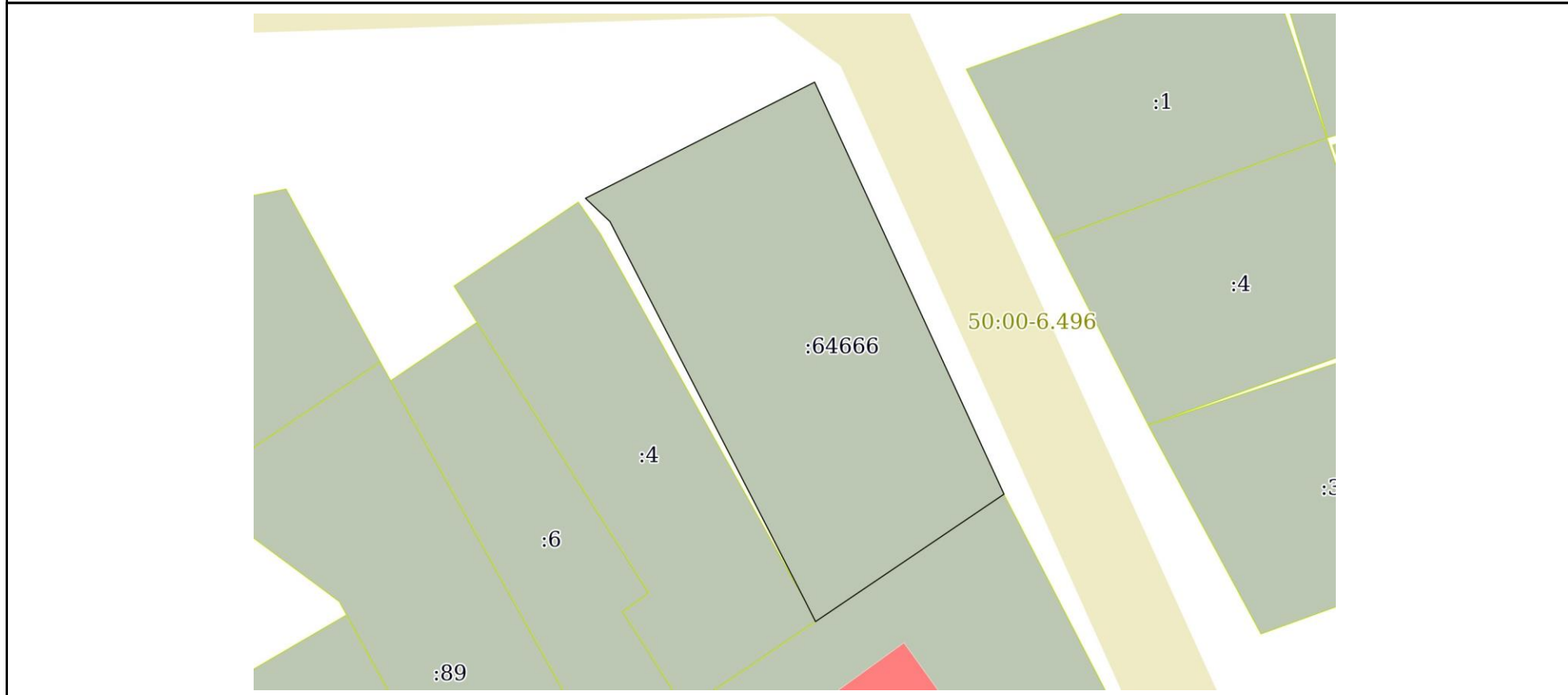
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-110468607			
Кадастровый номер:	50:31:0000000:64666		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Ваганов Дмитрий Евгеньевич, действующий(ая) на основании документа "" УЗИК администрации ГО Чехов		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сер: фискал: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78 Вла: лсц: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬНО-РЕГИСТРАЦИОННОЙ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2025 М.П.	


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-110468607			
Кадастровый номер:		50:31:0000000:64666	

План (чертеж, схема) земельного участка




Масштаб 1:700      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСИ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2025 М.П.	
ПОЛНОЕ НАИМенование ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-110468607			
Кадастровый номер:		50:31:0000000:64666	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	63°6.8`	30.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	155°19.0`	53.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	235°55.4`	14.4	данные отсутствуют	50:31:0000000:63150	
4	1.1.4	1.1.5	235°56.4`	12.44	данные отсутствуют	50:31:0000000:63150	
5	1.1.5	1.1.6	333°15.6`	2.93	данные отсутствуют	50:31:0030421:4	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	332°46.9`	50.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.1	313°28.4`	3.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬЮ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ


М.П.  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
12.05.2023г. № КУВИ-001/2023-110468607			
Кадастровый номер:		50:31:0000000:64666	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	408176.4	2191864.54	-	0.07
2	408190.11	2191891.58	-	0.07
3	408141.48	2191913.93	-	0.07
4	408133.41	2191902	-	0.07
5	408126.44	2191891.69	-	0.07
6	408129.06	2191890.37	-	0.07
7	408173.66	2191867.43	-	0.07
1	408176.4	2191864.54	-	0.07



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сер: фкат: 3094В7974В3СА8Е1F07А347CFAD6FA78  
Вла: лел: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПОДПИСЬ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
М.П.  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------